

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,780万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	愛知県名古屋市中村区角割町5丁目27-8		
交通	近鉄名古屋線 烏森駅 徒歩5分 近鉄名古屋線 黄金(愛知)駅 徒歩5分 あおなみ線 小本(名古屋臨海)駅 徒歩12分		
土地面積	109.63㎡ (約33.16坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.55㎡ (約28.29坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2019年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北4.00m公道 間口7.53m		
建築確認番号	第KS119-0410-52398	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	名古屋市立柳小学校 633m / 名古屋市立御田中学校 1840m / セブンイレブン名古屋牛田通店 346m / ストック 長良町店 861m / ナカ千成店 880m / 法誓幼稚園 1092m		
その他費用			
備考	住宅ローンでお困りの方、お気軽にご連絡下さい！ ・自営業や、転職後間もない方 ・頭金なしでも購入できます(物件価格+諸費用) 無理のない返済プランをお客様と一緒に考え、ご提案させていただきます。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年1月15日

No.3020078

お問合せ先



愛知県知事(3)第21005号
愛知県宅地建物取引業協会正会員

ホームクラスコ with 共生不動産株式会社

TEL:0120-927-319 FAX:052-364-7029

愛知県名古屋市中川区高杉町149

URL:<https://homeclasco.com/>

E-Mail:kyousei3@dream-world.co.jp

取引態様:一般媒介

