

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,790万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】

3号棟 間取図



物件種目	一戸建て		
物件所在地	愛知県名古屋市北区成願寺2丁目 109-2		
交通	名古屋地下鉄上飯田線 上飯田駅 徒歩26分 名古屋地下鉄名城線 黒川(愛知)駅 徒歩32分 名古屋地下鉄名城線 志賀本通駅 徒歩30分		
土地面積	167.17㎡ (約50.56坪)	他に私道面積	
建物面積	102.86㎡ (約31.11坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2019年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	都市緑地法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北12.60m公道		
建築確認番号	確認サービス第K S 119-0410-52907号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / インターホン:TV付 / 都市ガス / 本下水		
周辺施設	名古屋市立城北小学校 728m / 名古屋市立北陵中学校 1779m / 城北幼稚園 423m / マックスリ ュ 鳩岡店 988m / 7℃ 名古屋北店 968m / センソリブ 名古屋川中町店 588m		
その他費用			
備考	住宅ローンでお困りの方、お気軽にご連絡下さい！ ・自営業や、転職後間もない方 ・頭金なしでも購入できます(物件価格+諸費用) 無理のない返済プランをお客様と一緒に考え、ご提案させていただきます。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年6月27日

No.1230173-2

お問合せ先



愛知県知事(3)第21005号
愛知県宅地建物取引業協会正会

ホームクラスコ with 共生不動産株式会社

TEL:0120-932-717 FAX:052-768-6277

愛知県名古屋市守山区小幡南2丁目2-29

URL:<https://homeclasco.com/>

E-Mail:kyousei5@dream-world.co.jp

取引態様:一般媒介

